



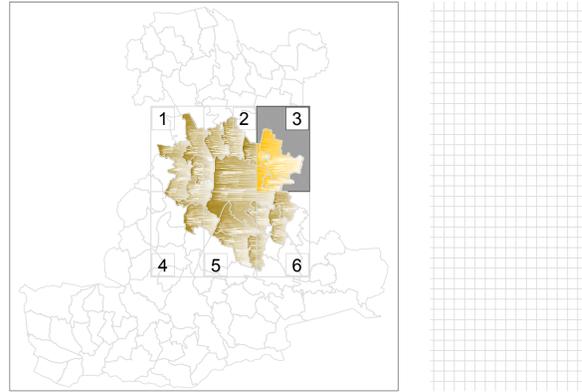
PROVINCIA DI PADOVA

P.A.T.I.  
area metropolitana di Padova

COMUNI ADERENTI: ABANO TERME, ALBIGNASEGO, CADONEGHE, CASALSERUGO, LEGNARO, LIMENA, MASERA DI PADOVA, MESTRINO, NOVENTA PADOVANA, PADOVA, PONTE SAN NICOLO', RUBANO, SACCOLONGO, SAGNARA, SELVAZZANO DENTRO, VIGODARZERE, VIGONZA, VILLAFRANCA PADOVANA.

Tavola A 4 3 Scala 1:10.000

# Carta della Trasformabilità



Elaborato  
**A4.3**  
Scala  
1:10.000

## Carta della Trasformabilità

LEGENDA

N.T.A.

- Confine comunale
- Confine PATI

SISTEMA PRODUTTIVO - COMMERCIALE - DIREZIONALE	Art. 19
<b>AZIONI STRATEGICHE</b>	Art. 19.2
<b>Aree di trasformazione - Linee preferenziali di sviluppo insediativo</b>	Art. 19.2.3
<b>Limiti fisici alla nuova edificazione</b>	Art. 19.2.4
<b>Aree di urbanizzazione consolidata</b>	
Aree di urbanizzazione consolidata con destinazioni prevalentemente produttive - commerciali - direzionali	Art. 19.2.2
Ambiti di riqualificazione e riconversione	Art. 19.2.5
Ambiti di riqualificazione urbanistica e ambientale	Art. 19.2.6
Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi	Art. 19.2.7
Ambiti idonei per interventi diretti alla valorizzazione e al miglioramento della qualità urbana e territoriale	Art. 19.2.8
Parchi commerciali (art. 10 L.R. 15/2004)	Art. 19.2.11
Grandi strutture di vendita esistenti	Art. 19.2.12
Ambiti preferenziali grandi strutture di vendita	Art. 19.2.12
Poli produttivi di interesse provinciale	Art. 19.2.13
Poli per l'innovazione e i servizi alle imprese	Art. 19.2.14

### SERVIZI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE Art. 20

<b>ESISTENTI</b>	<b>PROGETTO</b>
- Istituti universitari e dell'istruzione superiore	- Strutture ospedaliere e servizi socio-sanitari
- Università	- servizio sanitario di quartiere
- Istituti di istruzione superiore	- centro socio - assistenziale (R.S.A.)
- Strutture ospedaliere e servizi socio-sanitari	
- servizio sanitario di quartiere	
- ospedale	
- centro socio - assistenziale	
- servizio sanitario - Veterinario	
- Servizi amministrativi	
- uffici ETRA	
- Servizi pubblica sicurezza	
- carabinieri	
- pubblica sicurezza	
- vigili del fuoco	
- caserme	
- carceri	
- guardia di finanza	
- area militare	
- dogana	
- Servizi commerciali	
- esposizioni e fiere	
- Attrezzature di interscambio	
- stazione ferroviaria	
- Aeroporto	
- Interporto	
- Aree attrezzate per il gioco e lo sport	
- impianti sportivi non agonistici	
- impianti sportivi agonistici	
- parco urbano	
- campi da golf	
- piscine	
- ippodromo	
- tiro a segno	
- velodromo	
- pattinodromo	
<b>Poli esistenti</b>	S - Poli sportivi
<b>Poli da potenziare</b>	C - Poli commerciali
<b>Poli da riqualificare</b>	I - Poli per l'istruzione superiore
<b>Nuovi poli</b>	U - Poli universitari
	H - Poli ospedalieri
	E - Poli espositivi
	Cu - Poli culturali
	CuLS - Poli culturali - Ludico - Scientifici
	- stazioni S.F.M.R.
	- stazioni autolinee extraurbane
	- Aree attrezzate a parco e per il gioco e lo sport
	- parco "metropolitano"
	- Attrezzature di interesse comune
	- auditorium
	- area per grandi eventi
	- parco fotovoltaico

### INFRASTRUTTURE DEL SISTEMA DELLA VIABILITA' DI INTERESSE SOVRACOMUNALE Art. 21

	Viabilità esistente	Art. 21
	Previsioni nuova viabilità	Art. 21
	Previsioni potenziamento viabilità	Art. 21
	Linee S.I.R. esistenti/ fermate	Art. 21
	Linee S.I.R. di progetto	Art. 21
	Linee ferroviarie esistenti	Art. 21
	Linee ferroviarie di progetto	Art. 21
	Tratto di gronda sud (indicazione strategica di pianificazione di livello superiore)	Art. 21
	Indicazione strategica completamento tangenziale nord di Padova - passante di Mestre	Art. 21
	Corridoio plurimodale	Art. 21
	Parcheggio di interesse metropolitano esistente	Art. 21
	Parcheggio di interesse metropolitano di progetto	Art. 21
	Percorsi storico-ambientali di interesse sovracomunale esistenti	Art. 22
	Percorsi storico-ambientali di interesse sovracomunale di progetto	Art. 22
	VALORI E TUTELE	Art. 23
	<b>VALORI E TUTELE CULTURALI</b>	Art. 23.1
	<b>Edifici e complessi monumentali, ville venete e altri immobili di interesse storico architettonico e culturale di rilievo sovracomunale</b>	Art. 23.1.1
	Ville venete	Art. 23.1.1
	Centri storici	Art. 23.1.1
	Immobili di valore testimoniale-monumentale	Art. 23.1.1
	Contesti figurativi	Art. 23.1.2
	<b>VALORI E TUTELE NATURALI</b>	Art. 23.2
	<b>Ambiti dei parchi o per l'istituzione di parchi e riserve naturali di interesse sovracomunale</b>	Art. 23.2.1
	Ambiti per l'istituzione di parchi fluviali agricoli	Art. 23.2.1a
	- Fiume Bacchiglione	- Fiume Tesina
	- Fiumicello Tergola	- Fiumicello Tesinola
	- Fiume Brenta	- Canale S. Gregorio
	- Canale di Roncagette	- Canale Scariatore
	- Naviglio Brentella	- Canale Piovego
	Ambiti per l'istituzione di parchi "metropolitani" di interesse sovracomunale	Art. 23.2.1b
	<b>Rete ecologica metropolitana</b>	Art. 23.2.2
	Aree nucleo (core areas)	Art. 23.2.2a
	Ambiti di connessione naturalistica di 1 grado	Art. 23.2.2b
	Ambiti di connessione naturalistica di 2 grado	Art. 23.2.2b
	Corridoi ecologici principali (blueways)	Art. 23.2.2c
	Corridoi ecologici secondari (blueways)	Art. 23.2.2d
	Corridoi ecologici principali (greenways)	Art. 23.2.2c
	Corridoi ecologici secondari (greenways)	Art. 23.2.2d
	Isole ad elevata naturalità (Stepping stones)	Art. 23.2.2e
	<b>Barriere infrastrutturali</b>	Art. 23.2.3
	Barriere infrastrutturali 1° grado - lineari	Art. 23.2.3
	Barriere infrastrutturali 2° grado - lineari	Art. 23.2.3
	Barriere infrastrutturali 1° grado - puntuali	Art. 23.2.3