

CONVENZIONE PER L'ADOZIONE DI AREE VERDI PUBBLICHE

TRA

il Comune di Rubano (PD), rappresentato dall'Architetto Giampietro Marchi, Capo dell'Area Pianificazione del Territorio che interviene per conto e nell'interesse dell'Ente,

E

_____, C.F. _____, residente a
Rubano in via _____

(di seguito definito gestore)

Premesso che è intenzione dell'Amministrazione Comunale migliorare la qualità del verde pubblico avvalendosi anche della collaborazione di soggetti terzi;

Vista la Delibera di Giunta Comunale nr. 94 del 10/10/2011 con la quale è stata approvato il presente schema di convenzione;

Vista la richiesta presentata in data _____, nr. prot. _____

Ritenuto che la proposta avanzata è tesa al miglioramento dei luoghi identificati nella richiesta sopraccitata con riduzione della spesa di gestione a carico dell'amministrazione Comunale;

Premesso ciò a tal fine si stipula quanto segue:

Art. 1 - Oggetto

Il gestore, con la sottoscrizione della presente convenzione, si impegna a prendere in affidamento i luoghi indicati e a realizzare quanto segue:

Luoghi: _____

Attività:

Unità organizzativa responsabile: Area Pianificazione Territorio - **Settore Ambiente e Protezione Civile**
E-mail: ambiente@rubano.it

Apertura al pubblico:

senza appuntamento: lunedì e venerdì 9.00 - 10.30
martedì 16.30 - 17.30
su appuntamento: mercoledì 9.00 - 10.30
giovedì 16.30 - 17.30

Reperibilità telefonica: lunedì, mercoledì, venerdì 11.00 - 12.30
martedì e giovedì 15.30 - 16.3



Via A. Rossi, 11 • 35030 Rubano • Padova
Tel. 049 8739222 • Fax 049 8739245

PEC: rubano.pd@cert.ip-veneto.net • sito internet: www.rubano.it

C.F. 80009970288 • P.Iva 01740610280 • C.U.U. UF8F8C • CODICE ISTAT 28072

Art. 2 - Obblighi a carico del gestore

Il gestore si fa carico di eseguire a sua cura e spese tutti gli interventi di cui all'articolo 1 senza nulla pretendere dal Comune, compresi anche gli interventi di :

- taglio dell'erba (almeno 8 volte all'anno nel periodo compreso tra marzo ed ottobre);
- raccolta, conferimento e smaltimento dell'erba dopo ogni taglio. Nel caso di utilizzo della tecnica del *mulching* l'erba potrà essere lasciata in loco;
- raccolta, conferimento e smaltimento di carte e altri rifiuti in genere.

Art. 3 - Consegna dell'area

L'area è data in consegna al gestore con quanto elencato di seguito:

Ogni variazione rispetto a quanto sopra elencato dovrà essere preliminarmente autorizzata dall'Amministrazione Comunale.

Eventuali danni provocati durante l'esecuzione degli interventi dovranno essere prontamente comunicati all'Amministrazione Comunale e ripristinati dal gestore secondo le indicazioni dell'Amministrazione stessa.

Art. 4 - Destinazione dell'area

L'area affidata al gestore conserva la propria destinazione pubblica e non è consentito nessun utilizzo esclusivo e/o privatistico. In particolare non è ammesso limitare in alcun modo l'accesso o la fruibilità dell'area pubblica.

Art. 5 - Obblighi a carico del Comune

Con la stipula del presente atto il Comune:

- mette a disposizione l'area;
- si impegna ad autorizzare, ove ne esistano le condizioni, l'eventuale installazione di una targa pubblicitaria, per i casi di cui all'articolo 8, presso i luoghi presi in carico;

Unità organizzativa responsabile: Area Pianificazione Territorio - **Settore Ambiente e Protezione Civile**

E-mail: ambiente@rubano.it

Apertura al pubblico:

senza appuntamento: lunedì e venerdì 9.00 – 10.30
martedì 16.30 – 17.30

su appuntamento: mercoledì 9.00 – 10.30
giovedì 16.30 – 17.30

Punto SI

Reperibilità telefonica: lunedì, mercoledì, venerdì 11.00 - 12.30
martedì e giovedì 15.30 - 16.3



Via A. Rossi, 11 • 35030 Rubano • Padova
Tel. 049 8739222 • Fax 049 8739245

PEC: rubano.pd@cert.ip-veneto.net • sito internet: www.rubano.it

C.F. 80009970288 • P.Iva 01740610280 • C.U.U. UF8F8C • CODICE ISTAT 28072

- provvede alla riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità, se dovuta;
- verifica dell'adempimento degli obblighi del gestore.

Art. 6 – Responsabilità per danni a persone o cose

Rimane a carico del gestore ogni responsabilità per eventuali infortuni o danni a persone o cose in relazione all'attività realizzata e svolta.

Art. 7 - Durata

La presente convenzione ha validità di tre anni, a partire dalla data di sottoscrizione. Essa è rinnovabile in accordo fra le parti con nuovo atto nel caso in cui sussistano i presupposti di legge. Il Comune, per documentati motivi si riserva il diritto di rescindere la convenzione prima del termine stabilito, previa comunicazione scritta, senza altri oneri aggiuntivi.

Le piante e i materiali/strutture presenti nell'area alla scadenza naturale della convenzione o in caso di risoluzione anticipata rimangono di proprietà del Comune.

Art. 8 - Pubblicità sui luoghi

Il gestore può avvalersi della facoltà di far posizionare alla ditta fornitrice delle piante, una targa pubblicitaria collocata all'interno dei luoghi presi in consegna. Tale possibilità vale anche qualora il gestore coincida con la ditta fornitrice delle piante.

Le caratteristiche, il contenuto, le misure¹ ed il posizionamento della targa pubblicitaria devono essere concordate con il Comune. In merito al posizionamento dovrà essere rispettato quanto previsto dal vigente Codice della Strada.

Art. 9 - Subconcessione

Il gestore non potrà subconcedere in tutto o in parte gli impegni e le possibilità che formano oggetto della presente convenzione, pena la risoluzione della stessa.

Art. 10 - Risoluzione della convenzione

La risoluzione della presente convenzione può essere promossa:

- a) in caso di inadempimento degli obblighi derivanti dalla presente convenzione da parte del gestore del gestore debitamente accertato e notificato;
- b) in caso rinuncia scritta da parte del gestore per documentata impossibilità

¹ Le misure della targa non devono essere superiori a 650 cmq. Fino a 350 cmq l'imposta comunale sulla pubblicità non è dovuta.

Unità organizzativa responsabile: Area Pianificazione Territorio - **Settore Ambiente e Protezione Civile**
E-mail: ambiente@rubano.it

Apertura al pubblico:

senza appuntamento: lunedì e venerdì 9.00 – 10.30
martedì 16.30 – 17.30
su appuntamento: mercoledì 9.00 – 10.30
giovedì 16.30 – 17.30

Reperibilità telefonica: lunedì, mercoledì, venerdì 11.00 - 12.30
martedì e giovedì 15.30 - 16.3



Via A. Rossi, 11 • 35030 Rubano • Padova
Tel. 049 8739222 • Fax 049 8739245

PEC: rubano.pd@cert.ip-veneto.net • sito internet: www.rubano.it

C.F. 80009970288 • P.Iva 01740610280 • C.U.U. UF8F8C • CODICE ISTAT 28072

sopravvenuta ad ottemperare agli obblighi derivanti dalla presente convenzione.

Art. 11 – Foro competente

Per ogni controversia nascente dalla presente convenzione sarà competente il Foro di Padova.

Art. 12- Registrazione

Le parti convengono che il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del DPR 26.04.1986 nr. 131.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL GESTORE

IL CAPO AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIO
Arch. Giampietro Marchi
(firmato digitalmente)

Unità organizzativa responsabile: Area Pianificazione Territorio - **Settore Ambiente e Protezione Civile**
E-mail: ambiente@rubano.it

Apertura al pubblico:

senza appuntamento: lunedì e venerdì 9.00 – 10.30
martedì 16.30 – 17.30
su appuntamento: mercoledì 9.00 – 10.30
giovedì 16.30 – 17.30

Reperibilità telefonica: lunedì, mercoledì, venerdì 11.00 - 12.30
martedì e giovedì 15.30 - 16.3



Via A. Rossi, 11 • 35030 Rubano • Padova
Tel. 049 8739222 • Fax 049 8739245
PEC: rubano.pd@cert.ip-veneto.net • sito internet: www.rubano.it
C.F. 80009970288 • P.Iva 01740610280 • C.U.U. UF8F8C • CODICE ISTAT 28072