

Prot.

Li

AVVISO

INDAGINE DI MERCATO

Lavori per l'efficientamento energetico della scuola media M. Buonarroti ubicata in viale Po - Rubano (PD)

Contratto sotto soglia comunitaria anno 2016

1. OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Rubano nel 2016 ha finanziato la realizzazione dei lavori inerenti interventi di efficienza e risparmio energetico da attuarsi presso la scuola media "Buonarroti" di Viale Po, per un importo di € 1.299.085,50.

Con Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 19/04/2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'efficientamento energetico della scuola media M. Buonarroti in Rubano, per un importo di progetto di € 1.299.085,50 di cui € 995.000,00 di lavori e oneri per la sicurezza.

I lavori verranno affidati mediante procedura negoziata come previsto dall'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 con invito rivolto ad almeno dieci soggetti idonei.

Il presente avviso ha pertanto la finalità di svolgere un'indagine di mercato preliminare finalizzata alla ricerca di soggetti da invitare alla procedura negoziata suddetta, ai sensi dell'art. 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e non ha nessuna valenza in termini di "impegno a contrarre" da parte dell'Amministrazione.

2. DESCRIZIONE DEI LAVORI DA AFFIDARE

L'importo dei lavori posti a base dell'affidamento è definito come segue:

A) Lavori: **Euro € 901.452,92**, per le opere sotto descritte:

n.	categ.	Descrizione delle categorie (e sottocategorie) di lavorazioni omogenee	Importi in euro				%
			lavori	oneri sicurezza	manodopera	totale	
1	OG1	Lavori di ristrutturazione edile	347.461,64	71.433,09	81.700,21	500.594,94	50,32
2	OS7	Coibentazioni edificio	131.040,75	4.053,80	68.193,72	203.288,27	20,43
3	OS28	Impianti termici di riscaldamento ambientale	105.687,65	3.239,82	56.615,89	165.543,36	16,63
4	OS30	Impianti elettrici e similari	98.823,81	2.467,88	24.281,74	125.573,43	12,62
TOTALE LAVORO A CORPO			683.013,85	81.194,59	230.791,56	995.000,00	100

B) Oneri per la sicurezza, invariabili e non soggetti a ribasso d'asta: **Euro 81.179,59**

A+B Importo totale dell'Appalto: **Euro 995.000,00**

Per una descrizione sintetica degli interventi previsti dal progetto definitivo/esecutivo approvato, si allega alla presente la relazione tecnico illustrativa (**elaborato D.01**) del definitivo/esecutivo stesso, in formato .pdf .

Di seguito le categorie e classi di lavori di cui si compone l'opera.

Unità organizzativa e Responsabile del Procedimento: Antonietta Rodano



Apertura al pubblico:

lunedì, mercoledì e venerdì: 9.00 – 10.00
martedì e giovedì: 17.00 – 18.00

o su appuntamento

Via A. Rossi, 11 • 35030 Rubano • Padova • Tel. 049 8739222 Fax 049 8739245

C.F. 80009970288 • P. Iva 01740610280 • E-mail: puntosi@rubano.it

OPERE	CATEG.	CLASS.	QUALIFICAZ. OBBLIGATORIA DITTA PRINCIPALE	IMPORTO €	%	PREVALENTE O SCORPORABILI AL FINE EVENTUALE COSTITUZIONE ATI	SUBAPPALTABILI A DITTE CON QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA (art. 105 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016)
Opere edili	OG1	II	SI	500.594,94	50,32	PREVALENTE	≤ 30,00%
Coibentazioni	OS7	I	NO	203.288,27	20,43	SCORPORABILI	
Impianti termici	OS28	I	SI	165.543,36	16,63	SCORPORABILI	
Impianti elettrici	OS30	I	SI	125.573,43	12,62	SCORPORABILI	

I lavori per i quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui al D.M. n. 37/2008, con i relativi importi, sono individuati nella tabella di seguito allegata:

	declaratoria:	categoria	importo	% sul totale
1)	Impianti termici e similari	OS28	165.543,36	16,63
2)	Impianti elettrici e similari	OS30	125.573,43	12,62

Criterio di aggiudicazione: mediante prezzo più basso sull'elenco prezzi.

Prestazioni: a corpo

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente indagine di mercato è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione in caso di sorteggio, dei seguenti requisiti minimi:

a) Requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. 50/2016)

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del nuovo codice dei contratti;

b) Requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016)

- iscrizione alla CCIAA

c) Requisiti di capacità economica/finanziaria e tecniche/professionali (art. 84 comma 1 del D.Lgs. 50/2016)

- attestazione di qualificazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso di categorie e classifiche adeguate agli importi di lavori sopra indicati e per i quali l'operatore economico manifesta interesse.

Qualora l'operatore economico desideri/debba (non avendo qualificazioni sufficienti) manifestare il proprio interesse nella forma del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) in cui riveste la qualifica di "madatario" (ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016), ovvero ricorre all'istituto dell'**Avvalimento** (ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016) è necessario, a pena l'esclusione in caso di sorteggio, indicare nel modello allegato di manifestazione di interesse, nel caso di RTI: l'esatta composizione del RTI e le rispettive quote, e nel caso di **Avvalimento**: gli estremi esatti della/e impresa/e ausiliaria/e.

Ciò al fine di consentire alla Stazione Appaltante la verifica dei requisiti prescritti in caso di sorteggio.

Ai sensi dell'art. 48 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 l'operatore economico invitato individualmente può presentare offerta o per sé o quale **mandatario** di operatori riuniti.

E' fatto divieto agli operatori economici di partecipare alla presente indagine in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti; ovvero in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento o consorzio di concorrenti. In caso di violazione gli operatori economici verranno esclusi se sorteggiati.

Unità organizzativa e Responsabile del Procedimento: Antonietta Rodano



Apertura al pubblico:

lunedì, mercoledì e venerdì: 9.00 – 10.00
martedì e giovedì: 17.00 – 18.00

o su appuntamento

Via A. Rossi, 11 - 35030 Rubano - Padova - Tel. 049 8739222 Fax 049 8739245

C.F. 80009970288 - P. Iva 01740610280 - E-mail: puntosi@rubano.it

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, l'Amministrazione procederà alla costituzione di un elenco nel quale verranno iscritti, (in ordine crescente in base al numero di protocollo di arrivo assegnato), tutti gli operatori economici che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini prescritte all'art. 5 del presente avviso.

Dall'elenco suddetto verranno scelti **30 (trenta)** nominativi in base a sorteggio pubblico che si terrà, senza la necessità di ulteriori comunicazioni, il **giorno 20 maggio alle ore 9,00** presso la sala Giunta della Sede Municipale.

Successivamente, per gli operatori economici estratti, si procederà alla verifica della documentazione inviata e dei requisiti di qualificazione posseduti e, qualora la documentazione risultasse non compilata nei modi previsti all'art. 6 o risultasse una carenza dei requisiti necessari, l'operatore economico verrà escluso dalla procedura di gara, ricevendo altresì comunicazione in tal senso.

L'ufficio scrivente provvederà ad inviare alla propria Centrale Unica di Committenza (CUC) l'elenco degli operatori economici sorteggiati e risultati idonei.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di indire la procedura di appalto anche nel caso in cui l'elenco sia formato da meno di 30 nominativi.

5. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse relative alla presente indagine conoscitiva di mercato dovranno essere inviate (**a pena di non ammissione**) tramite PEC (rubano.pd@cert.ip-veneto.net) al Comune di Rubano

entro le ore 13.00 del giorno 18 maggio 2016.

L'oggetto della PEC dovrà contenere la dicitura "*indagine di mercato lavori di efficientamento scuola Buonarroti di Viale Po*".

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse che, per qualsiasi motivo, non risultino pervenute entro il termine indicato.

Del recapito farà fede esclusivamente la ricevuta di consegna generata dal gestore PEC.

6. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La documentazione da produrre, ai fini di partecipare alla presente manifestazione dell'interesse, comprende:

a) modello di manifestazione di interesse (**ALLEGATO 1**) da inviare compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal legale rappresentante dell'Impresa interessata (**a pena di esclusione in caso di sorteggio**);

b) copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore (**a pena di esclusione in caso di sorteggio**);

c) copia attestazione/i di qualificazione SOA, regolarmente autorizzata/e e in corso di validità, che documenti il possesso di categorie e classifiche adeguate agli importi di lavori indicati e per i quali l'operatore economico manifesta interesse.

Si invitano gli interessati a NON allegare alle proprie manifestazioni di interesse documenti ulteriori rispetto a quelli espressamente richiesti.

7. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Antonietta Rodano dell'ufficio tecnico comunale tel. 049/8739222, alla quale possono essere richieste ulteriori informazioni.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali verranno trattati dall'Amministrazione ai sensi del D.Lgs 196/03, per le finalità istruttorie connesse alla presente procedura.

9. ALTRE INFORMAZIONI

Unità organizzativa e Responsabile del Procedimento: Antonietta Rodano



Apertura al pubblico:

lunedì, mercoledì e venerdì: 9.00 – 10.00
martedì e giovedì: 17.00 – 18.00

o su appuntamento

Via A. Rossi, 11 · 35030 Rubano · Padova · Tel. 049 8739222 Fax 049 8739245

C.F. 80009970288 · P. Iva 01740610280 · E-mail: puntosi@rubano.it

L'Amministrazione si riserva in ogni caso di sospendere, interrompere, modificare, cessare definitivamente la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi ovvero delle spese eventualmente sostenute dall'interessato o da eventuali suoi aventi causa per aver fornito informazioni richieste dalla presente indagine.

ALLEGATI

- 1) Relazione tecnico illustrativa - Elaborato D.01 - del progetto definitivo/esecutivo approvato, in formato .pdf;
- 2) modello di manifestazione di interesse (ALLEGATO 1)

IL CAPO AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Ing. Marco Frau

Unità organizzativa e Responsabile del Procedimento: Antonietta Rodano



Apertura al pubblico: lunedì, mercoledì e venerdì: 9.00 – 10.00
martedì e giovedì: 17.00 – 18.00
o su appuntamento

Via A. Rossi, 11 • 35030 Rubano • Padova • Tel. 049 8739222 Fax 049 8739245
C.F. 80009970288 • P. Iva 01740610280 • E-mail: puntosi@rubano.it