

AVVISO

INDAGINE DI MERCATO
Lavori per l'efficientamento energetico della palestra comunale di via Borromeo
Rubano (PD)
Contratto sotto soglia comunitaria anno 2016

1. OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Rubano nel 2016 ha finanziato la realizzazione dei lavori inerenti interventi di efficienza e risparmio energetico da attuarsi presso la palestra comunale di Via Borromeo.

Con prot. 18850 del 05/09/2016 è stato presentato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in questione per un totale di € 270.000,00 di cui € 218.206,22 di lavori, compresi oneri della sicurezza, ed € 51.793,78 di somme a disposizione dell'amministrazione.

I lavori verranno affidati mediante procedura negoziata come previsto dall'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 con invito rivolto ad almeno dieci soggetti idonei.

Il presente avviso ha pertanto la finalità di svolgere un'indagine di mercato preliminare finalizzata alla ricerca di soggetti da invitare alla procedura negoziata suddetta, ai sensi dell'art. 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e non ha nessuna valenza in termini di "impegno a contrarre" da parte dell'Amministrazione.

2. DESCRIZIONE DEI LAVORI DA AFFIDARE

L'importo dei lavori posti a base dell'affidamento è definito come segue:

A) Lavori: **Euro € 205.376,76**, per le opere sotto descritte:

n.	categ.	Descrizione delle categorie (e sottocategorie) di lavorazioni omogenee	Importi in euro			%
			lavori	manodopera	totale	
1	OS6	SERRAMENTI	93.372,46	38.138,06	131.510,52	64,034
2	OS7	COIBENTAZIONI	35.449,54	15.926,60	51.376,14	25,016
3	OG1	EDILI	13.943,89	8.546,24	22.490,10	10,950
TOTALE LAVORO A CORPO			142.765,89	62.610,90	205.376,79	100,00

B) Oneri per la sicurezza, invariabili e non soggetti a ribasso d'asta: **Euro 12.829,46**

A+B Importo totale dell'Appalto: **Euro 218.206,22**

Per una descrizione sintetica degli interventi previsti dal progetto definitivo/esecutivo approvato, si allega alla presente la relazione tecnico generale (**elaborato DOC.01**) del definitivo/esecutivo stesso, in formato .pdf .

Unità organizzativa e Responsabile del Procedimento: Antonietta Rodano

Apertura al pubblico: lunedì, mercoledì e venerdì: 9.00 – 10.00
martedì e giovedì: 17.00 – 18.00
o su appuntamento

Via A. Rossi, 11 · 35030 Rubano · Padova · Tel. 049 8739222 Fax 049 8739245
C.F. 80009970288 · P. Iva 01740610280 · E-mail: puntosi@rubano.it

Di seguito le categorie e classi di lavori di cui si compone l'opera.

OPERE	CATEG.	CLASS.	QUALIFICAZ. OBBLIGATORIA DITTA PRINCIPALE	IMPORTO €	%	PREVALENTE O SCORPORABILI AL FINE EVENTUALE COSTITUZIONE ATI	SUBAPPALTABILI A DITTE CON QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA (art. 105 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016)
SERRAMENTI	OS6	I	SI	131.510,52	64,034	PREVALENTE	≤ 30,00%
COIBENTAZIONI	OS7	I	NO	51.376,14	25,016	SCORPORABILI	
EDILI	OG1	I	SI	22.490,10	10,950	SCORPORABILI	

I lavori per i quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui al D.M. n. 37/2008, con i relativi importi, sono individuati nella tabella di seguito allegata:

	declaratoria:	importo	% sul totale
1)	Impianti elettrici e similari	2.100,00	0,96

Criterio di aggiudicazione: mediante prezzo più basso

Prestazioni: a corpo

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente indagine di mercato è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione in caso di sorteggio, dei seguenti requisiti minimi:

a) Requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. 50/2016)

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del nuovo codice dei contratti;

b) Requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016)

- iscrizione alla CCIAA

c) Requisiti di capacità economica/finanziaria e tecniche/professionali (art. 84 comma 1 del D.Lgs. 50/2016)

- attestazione di qualificazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso di categorie e classifiche adeguate agli importi di lavori sopra indicati e per i quali l'operatore economico manifesta interesse.

Qualora l'operatore economico desideri/debba (non avendo qualificazioni sufficienti) manifestare il proprio interesse nella forma del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) in cui riveste la qualifica di "mandatario" (ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016), ovvero ricorre all'istituto dell'**Avvalimento** (ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016) è necessario, a pena di esclusione in caso di sorteggio, indicare nel modello allegato di manifestazione di interesse, nel caso di RTI: l'esatta composizione del RTI e le rispettive quote, e nel caso di **Avvalimento**: gli estremi esatti della/e impresa/e ausiliaria/e.

Ciò al fine di consentire alla Stazione Appaltante la verifica dei requisiti prescritti in caso di sorteggio.

Ai sensi dell'art. 48 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 l'operatore economico invitato individualmente può presentare offerta o per sé o quale **mandatario** di operatori riuniti.

E' fatto divieto agli operatori economici di partecipare alla presente indagine in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti; ovvero in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento o consorzio di concorrenti. In caso di violazione gli operatori economici verranno esclusi se sorteggiati.

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, l'Amministrazione procederà alla costituzione di un elenco nel quale verranno iscritti, (in ordine crescente in base al numero di protocollo di arrivo

Unità organizzativa e Responsabile del Procedimento: Antonietta Rodano

Apertura al pubblico: lunedì, mercoledì e venerdì: 9.00 – 10.00
martedì e giovedì: 17.00 – 18.00
o su appuntamento

Via A. Rossi, 11 - 35030 Rubano - Padova - Tel. 049 8739222 Fax 049 8739245
C.F. 80009970288 - P. Iva 01740610280 - E-mail: puntosi@rubano.it

assegnato), tutti gli operatori economici che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini prescritte all'art. 5 del presente avviso.

Dall'elenco suddetto verranno scelti **30 (trenta)** nominativi in base a sorteggio pubblico che si terrà, senza la necessità di ulteriori comunicazioni, il **giorno 03/10/2016 alle ore 9,30** presso la sala Giunta della Sede Municipale.

Successivamente, per gli operatori economici estratti, si procederà alla verifica della documentazione inviata e dei requisiti di qualificazione posseduti e, qualora la documentazione risultasse non compilata nei modi previsti all'art. 6 o risultasse una carenza dei requisiti necessari, l'operatore economico verrà escluso dalla procedura di gara, ricevendo altresì comunicazione in tal senso.

L'ufficio scrivente provvederà ad inviare alla propria Centrale Unica di Committenza (CUC) l'elenco degli operatori economici sorteggiati e risultati idonei.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di indire la procedura di appalto anche nel caso in cui l'elenco sia formato da meno di 30 nominativi.

5. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse relative alla presente indagine conoscitiva di mercato dovranno essere inviate (**a pena di non ammissione**) tramite PEC (rubano.pd@cert.ip-veneto.net) al Comune di Rubano

entro le ore 13.00 del giorno 29/09/2016.

L'oggetto della PEC dovrà contenere la dicitura "*indagine di mercato lavori di efficientamento palestra comunale di via Borromeo*".

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse che, per qualsiasi motivo, non risultino pervenute entro il termine indicato.

Del recapito farà fede esclusivamente la ricevuta di consegna generata dal gestore PEC.

6. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La documentazione da produrre, ai fini di partecipare alla presente manifestazione dell'interesse, comprende:

a) modello di manifestazione di interesse (**ALLEGATO 1**) da inviare compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal legale rappresentante dell'Impresa interessata (**a pena di esclusione in caso di sorteggio**);

b) copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore (**a pena di esclusione in caso di sorteggio**);

c) copia attestazione/i di qualificazione SOA, regolarmente autorizzata/e e in corso di validità, che documenti il possesso di categorie e classifiche adeguate agli importi di lavori indicati e per i quali l'operatore economico manifesta interesse.

Si invitano gli interessati a NON allegare alle proprie manifestazioni di interesse documenti ulteriori rispetto a quelli espressamente richiesti.

7. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Annamaria Gattolin dell'ufficio tecnico comunale tel. 049/8739222, alla quale possono essere richieste ulteriori informazioni.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali verranno trattati dall'Amministrazione ai sensi del D.Lgs 196/03, per le finalità istruttorie connesse alla presente procedura.

9. ALTRE INFORMAZIONI

L'Amministrazione si riserva in ogni caso di sospendere, interrompere, modificare, cessare definitivamente la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi ovvero delle spese eventualmente sostenute

Unità organizzativa e Responsabile del Procedimento: Antonietta Rodano

Apertura al pubblico: lunedì, mercoledì e venerdì: 9.00 – 10.00
martedì e giovedì: 17.00 – 18.00
o su appuntamento

Via A. Rossi, 11 · 35030 Rubano · Padova · Tel. 049 8739222 Fax 049 8739245
C.F. 80009970288 · P. Iva 01740610280 · E-mail: puntosi@rubano.it

dall'interessato o da eventuali suoi aventi causa per aver fornito informazioni richieste dalla presente indagine.

ALLEGATI

- 1) relazione tecnico generale (elaborato DOC.01) del progetto definitivo/esecutivo, in formato .pdf;
- 2) modello di manifestazione di interesse (ALLEGATO 1)

IL CAPO AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

f.to Ing. Marco Frau

Unità organizzativa e Responsabile del Procedimento: Antonietta Rodano

Apertura al pubblico: lunedì, mercoledì e venerdì: 9.00 – 10.00
martedì e giovedì: 17.00 – 18.00
o su appuntamento

Via A. Rossi, 11 • 35030 Rubano • Padova • Tel. 049 8739222 Fax 049 8739245
C.F. 80009970288 • P. Iva 01740610280 • E-mail: puntosi@rubano.it